



РЕПУБЛИКА СРБИЈА
ОСНОВНИ СУД УЖИЦЕ
Судска јединица Бајина Башта
I 5 Ив 942/12
Дана: 09.05.2013. год.
Бајина Башта

ОСНОВНИ СУД У УЖИЦУ, Судска јединица Бајина Башта, као извршни, судији Милану Радуловићу, у правној ствари извршног повериоца Комерцијална Банка АД Београд, коју заступа пуномоћник адв. Иван Антонијевић из Ужица, против извршних дужника Горана Савића и Милана Савића, оба из Бајине Баште, ради наплате новчаног потраживања продајом непокретности, донео је ван рочишта дана 09.05.2013. године

ЗАКЉУЧАК О ПРОДАЈИ

I. ОДРЕЂУЈЕ СЕ: рочиште за (поновљено) друго јавно надметање - јавну продају непокретности власништво дужника МИЛАНА САВИЋА из Бајине Баште, путем усменог јавног надметања на дан 27.05.2013. године са почетком у 11,00 часова, у судници бр. 13 Судске јединице у Бајиној Башти, и то:

- $\frac{1}{2}$ идеалног дела породичне стамбене зграде (зграда бр. 1) површине у основи $147m^2$, спратности приземље, спрат и поткровље, изграђене на кат. парцели бр. 784/4 КО Бајина Башта, са правом коришћења у уделу од једне идеалне половине од кат. парцеле бр. 784/4 КО Бајина Башта, чија је укупна површина 5.20 ари, лист непокретности бр. 982 КО Бајина Башта.

II. Констатује се да је вредност наведене непокретности утврђена закључком о утврђивању вредности I-5 Ив. 942/12 од 12.12.2012. године на износ од 9.333.605,00 динара.

III. Најнижа прихватљива понуда по којој се наведена непокретност може продати на овом јавном надметању износи:

- 2.800.080,00 динара, што представља 30% од утврђене вредности непокретности,

IV. Понудиоци су дужни да пре надметања положе јемство у износу од 933.360,00 динара, што представља 10% од утврђене вредности, на рачун депозита овог суда бр.: 840-295802-78 с позивом на број 97 89-100 и доказ о уплати достави овом суду пре заказаног рочишта. Понудиоцима чија понуда није прихваћена вратиће се јемство одмах по закључењу јавног надметања.

V. Наведена непокретност може се разгледати до почетка рочишта за јавно надметање, сваког радног дана од 7.30 до 15,30 часова, преко судског извршитеља овог суда.

VI. Најбољи понудилац – купац дужан је да цену по којој је непокретност продата уплати у депозит суда у року од 15. дана од дана продаје. Ако купац у том року не положи цену, продаја ће се огласити без правног дејства. У том случају из положеног јемства од стране купца измириће се и трошкови нове продаје и надокнадити евентуална разлика између цене постигнуте на ранијој и новој продаји.

VII. Закључак о продаји објавити на интернет страници овог суда, огласној табли Судске јединице Бајина Башта, огласној табли Општине Бајина Башта, а по један примерак доставити странкама.

ОСНОВНИ СУД УЖИЦЕ - Судска јединица Бајина Башта,
дана 09.05.2013. године, I-5 Ив. бр. 942/12

